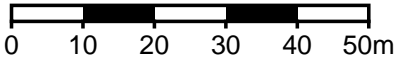
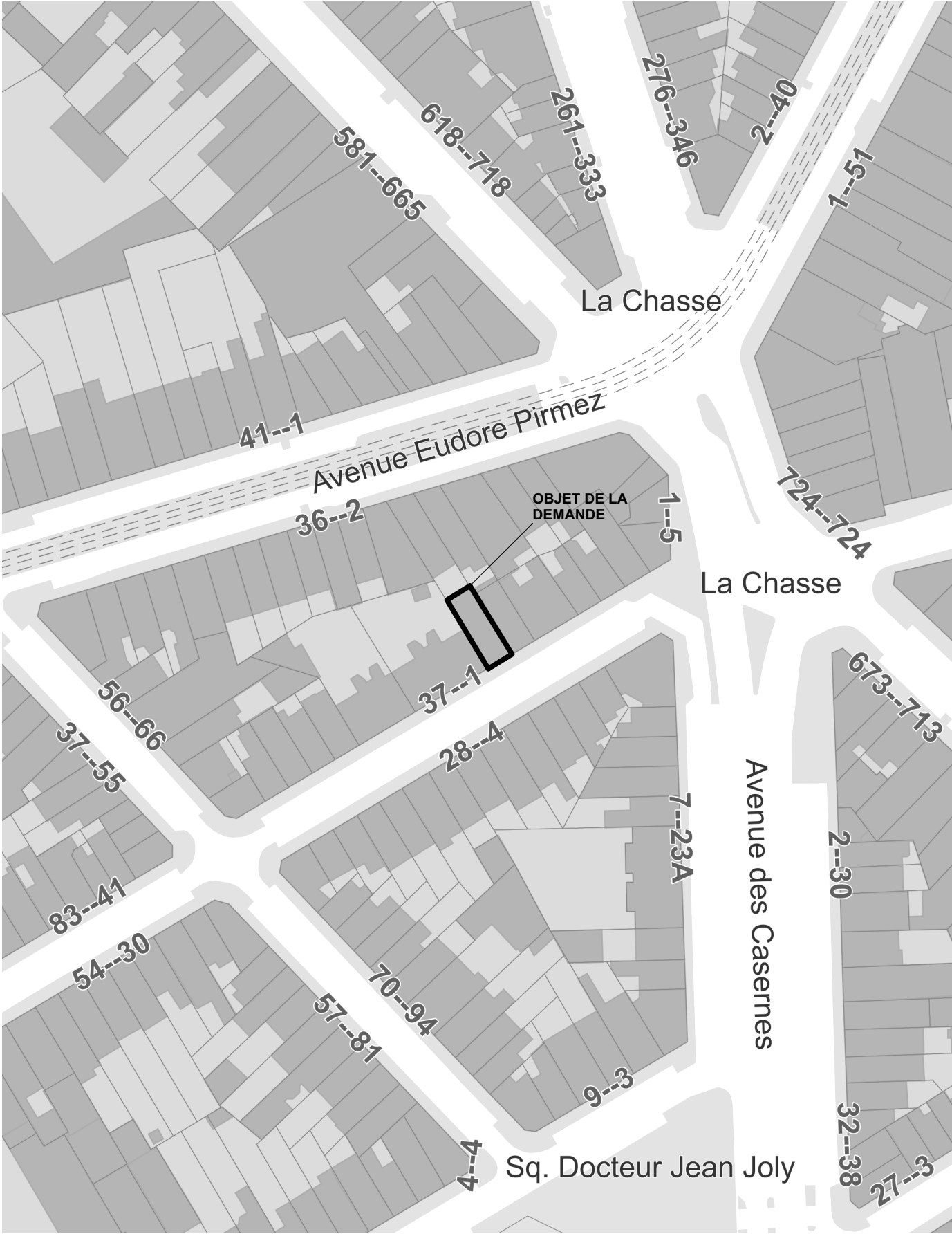




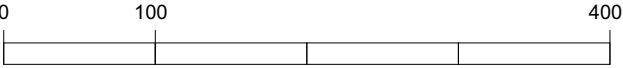
MAAO

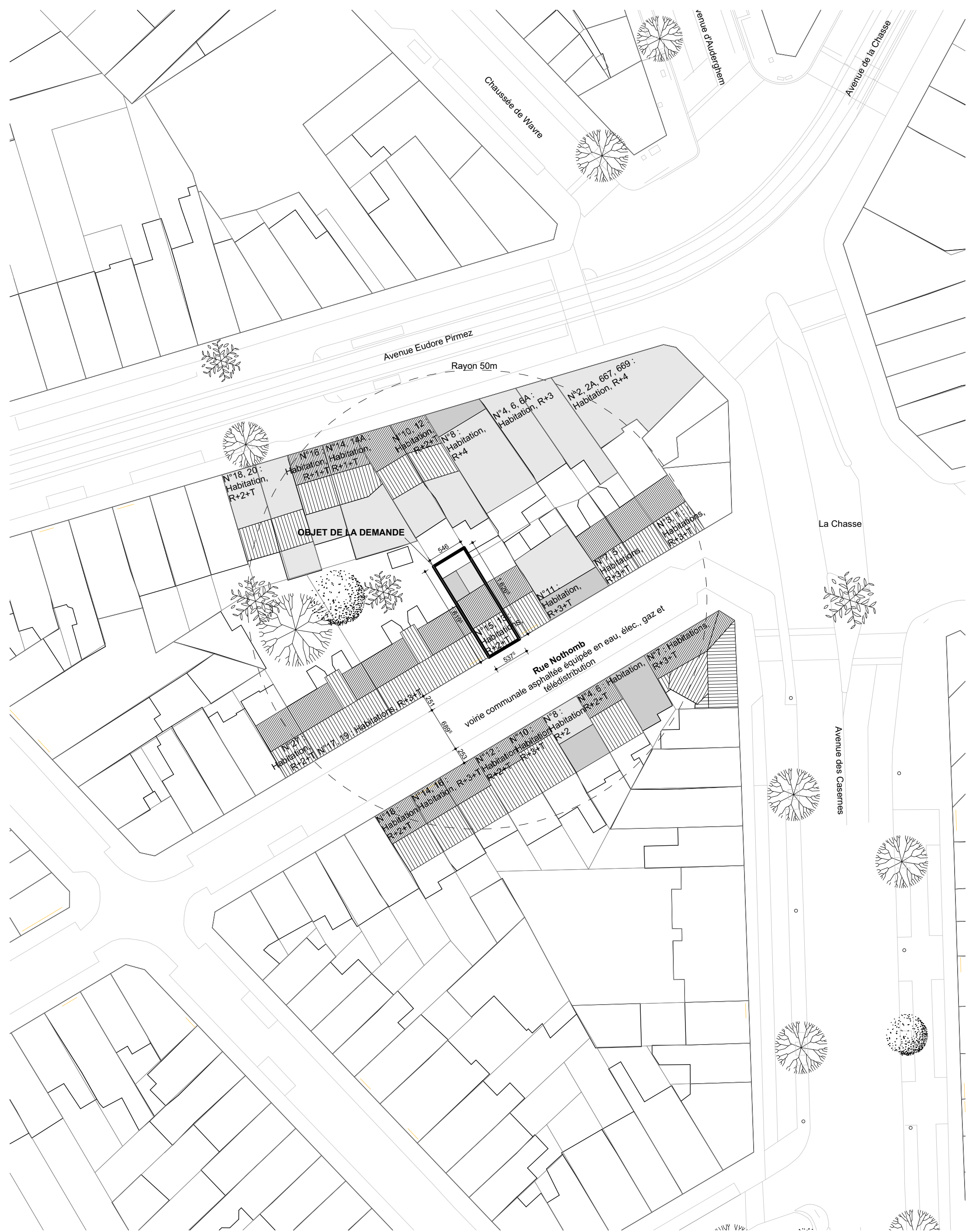


Nomenclature Plan		A 2 5 0 2	P U	Q A L	0 0 1	_ A	Echelle		Format	Index
		Projet	Phase	Resp.	Page	Index	1/5000 1/1000 1/200 1/50		A3	A
Projet		A2502 -					Date de création 09/07/2024		Date d'émission 12-03-26	Ass. C.Pr. Col. QAL MCH
Mission		Régularisation de la division d'un maison en deux logements, la construction d'annexes, les aménagements intérieurs et la modification des menuiseries en façade avant								
Phase		PERMIS D'URBANISME								
Situation		15 Rue Nothomb Etterbeek 1040 21363B0384/00W000								
Maitre d'ouvrage - MO -										
Architecte - AR -										
Ingé. Stab - ST -		#### #### ####					#### #### ####			
Ingé. T.S. - TS -		#### #### ####					#### #### ####			
P.E.B.		#### ####					####			
C.S.S.		#### #### ####					#### #### ####			
Certibeau		#### #### ####					#### #### ####			
INDEX	DATE	MODIFICATION(S)					REALISE PAR		VALIDATION PAR	
A	14-05-25	Demande de permis 01					MCH		QAL	
B	12-03-26	Demande de permis 02 : modification suite à l'avis de CC					QAL		QAL	



Existant Démolition Projeté





PROJET :

A2502 -

MAITRISE D'OUVRAGE :

ADRESSE CHANTIER:

15 Rue Nothomb
Etterbeek 1040

DESCRIPTION :

Régularisation de la division d'un maison en deux logements, la construction d'annexes, les aménagements intérieurs et la modification des menuiseries en façade avant

COLLABORATEUR : MCH

ASSOCIÉ : QAL

DATE : 12-03-26

RÉVISIONS :

FORMAT : Type A3 Portrait

ÉCHELLE : 1:500

CONTENU :

Plan d'implantation

PLANCHE : ÉTAT :

PU. 0|0|2

01 - EXISTANT



PROJET :

A2502 -

MAITRISE D'OUVRAGE :

ADRESSE CHANTIER:

15 Rue Nothomb
Etterbeek 1040

DESCRIPTION :

Régularisation de la division d'un maison en deux logements, la construction d'annexes, les aménagements intérieurs et la modification des menuiseries en façade avant

COLLABORATEUR : MCH

ASSOCIÉ : QAL

DATE : 12-03-26

RÉVISIONS :

FORMAT : Type A3 Portrait

ÉCHELLE : 1:200

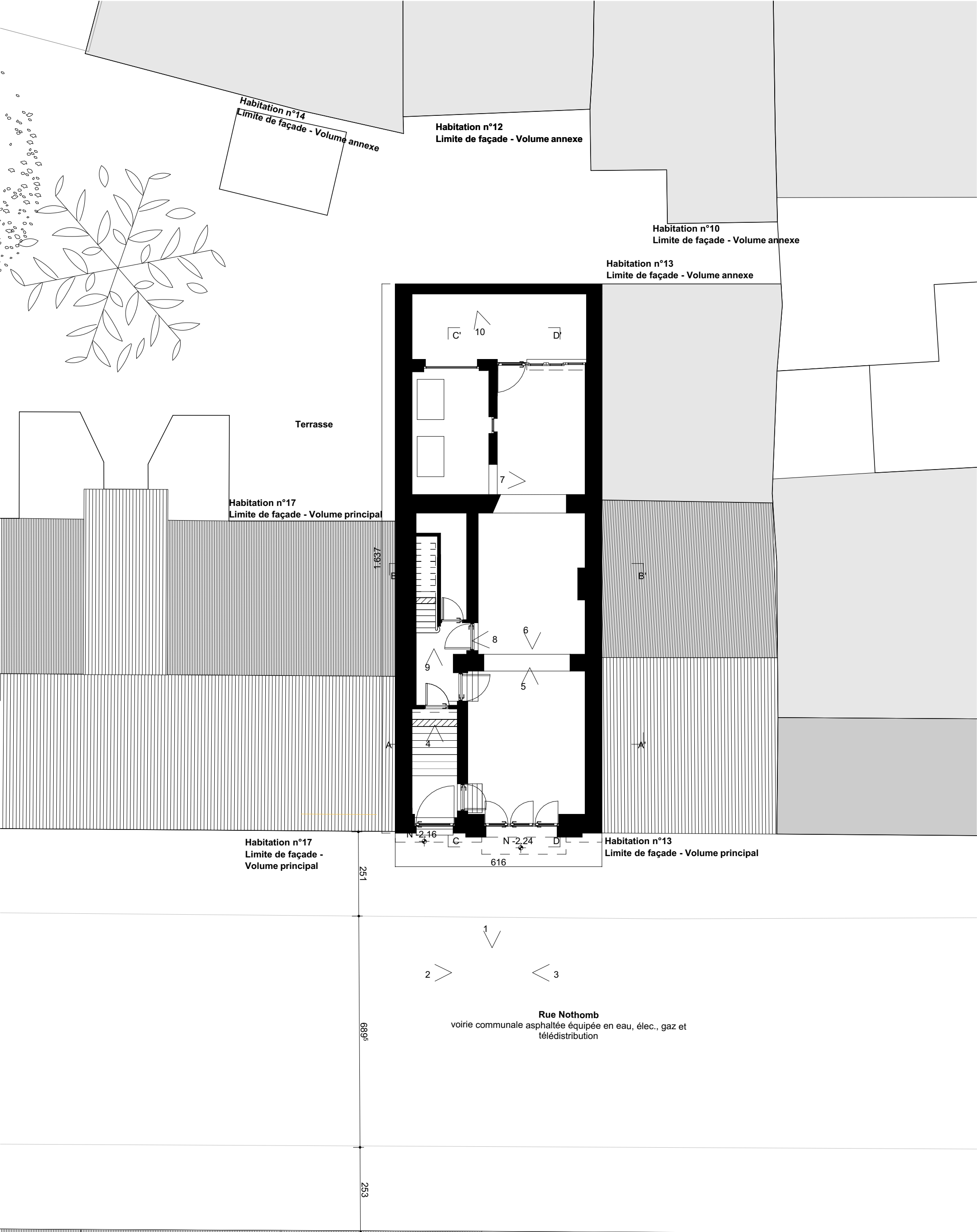
CONTENU :

Plan d'implantation

PLANCHE : ÉTAT :

PU. 0|0|3

01 - EXISTANT



PROJET :	MAITRISE D'OUVRAGE :	DESCRIPTION :	DATE :	CONTENU :
A2502 -		Régularisation de la division d'un maison en deux logements, la construction d'annexes, les aménagements intérieurs et la modification des menuiseries en façade avant	12-03-26	Sous-sol (niv. inférieur)
ADRESSE CHANTIER:	COLLABORATEUR :	ASSOCIÉ :	FORMAT :	PLANCHE :
15 Rue Nothomb Etterbeek 1040	MCH	QAL	Type A3 Portrait	ÉTAT :
			ÉCHELLE :	
			1:100	



PROJET :	MAITRISE D'OUVRAGE :	DESCRIPTION :	DATE :	CONTENU :
A2502 -		Régularisation de la division d'un maison en deux logements, la construction d'annexes, les aménagements intérieurs et la modification des menuiseries en façade avant	12-03-26	Rdc (niv. bel étage)
ADRESSE CHANTIER:	COLLABORATEUR :	ASSOCIÉ :	FORMAT :	PLANCHE :
15 Rue Nothomb Etterbeek 1040	MCH	QAL	Type A3 Portrait	ÉTAT :
			ÉCHELLE :	
			1:100	

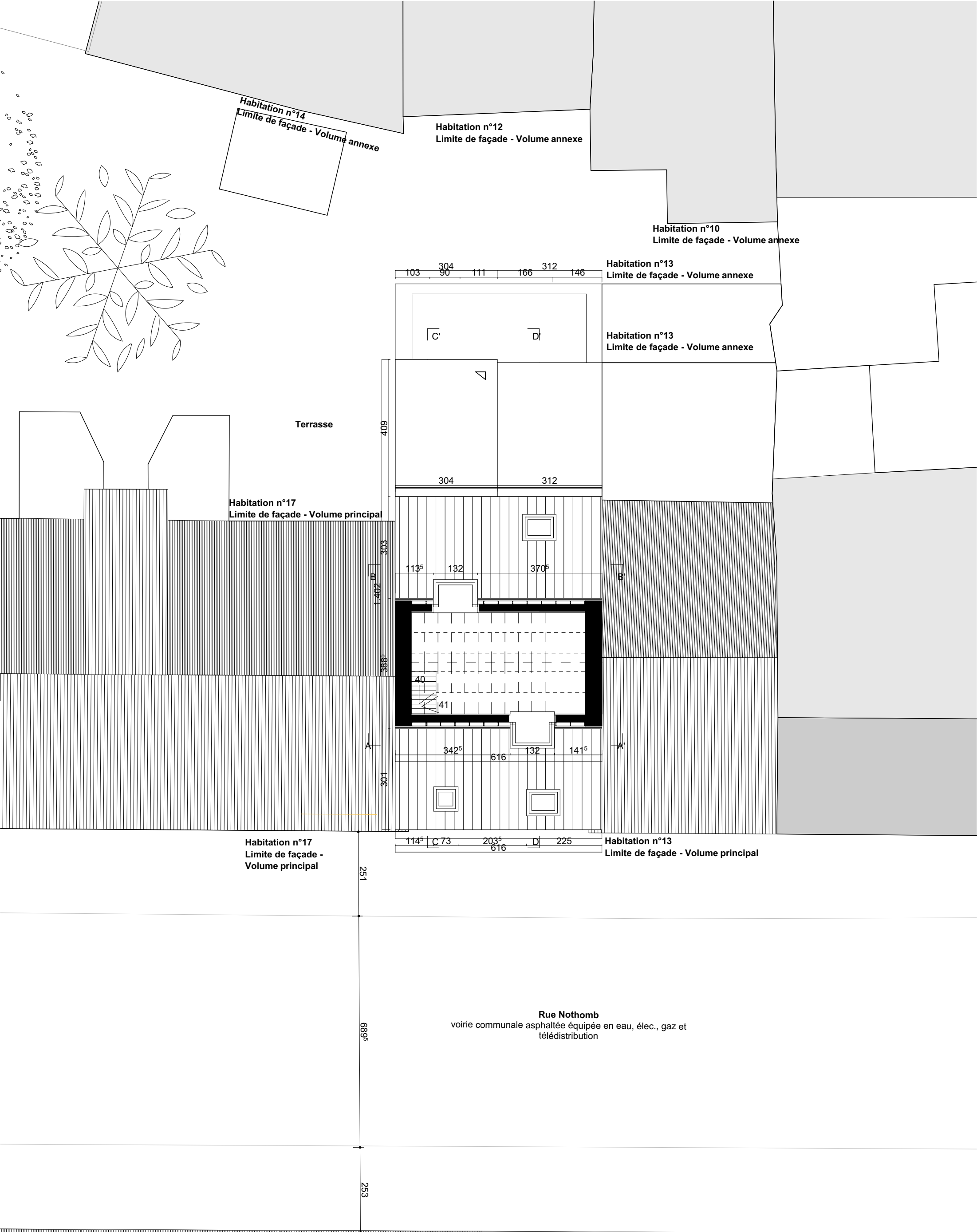


PROJET :	MAITRISE D'OUVRAGE :	DESCRIPTION :	DATE :	CONTENU :
A2502 -		Régularisation de la division d'un maison en deux logements, la construction d'annexes, les aménagements intérieurs et la modification des menuiseries en façade avant	12-03-26	R+1

ADRESSE CHANTIER:	COLLABORATEUR :	FORMAT :	PLANCHE :	ÉTAT :
15 Rue Nothomb Etterbeek 1040	MCH	Type A3 Portrait		
ASSOCIÉ :	ÉCHELLE :			
QAL	1:100			

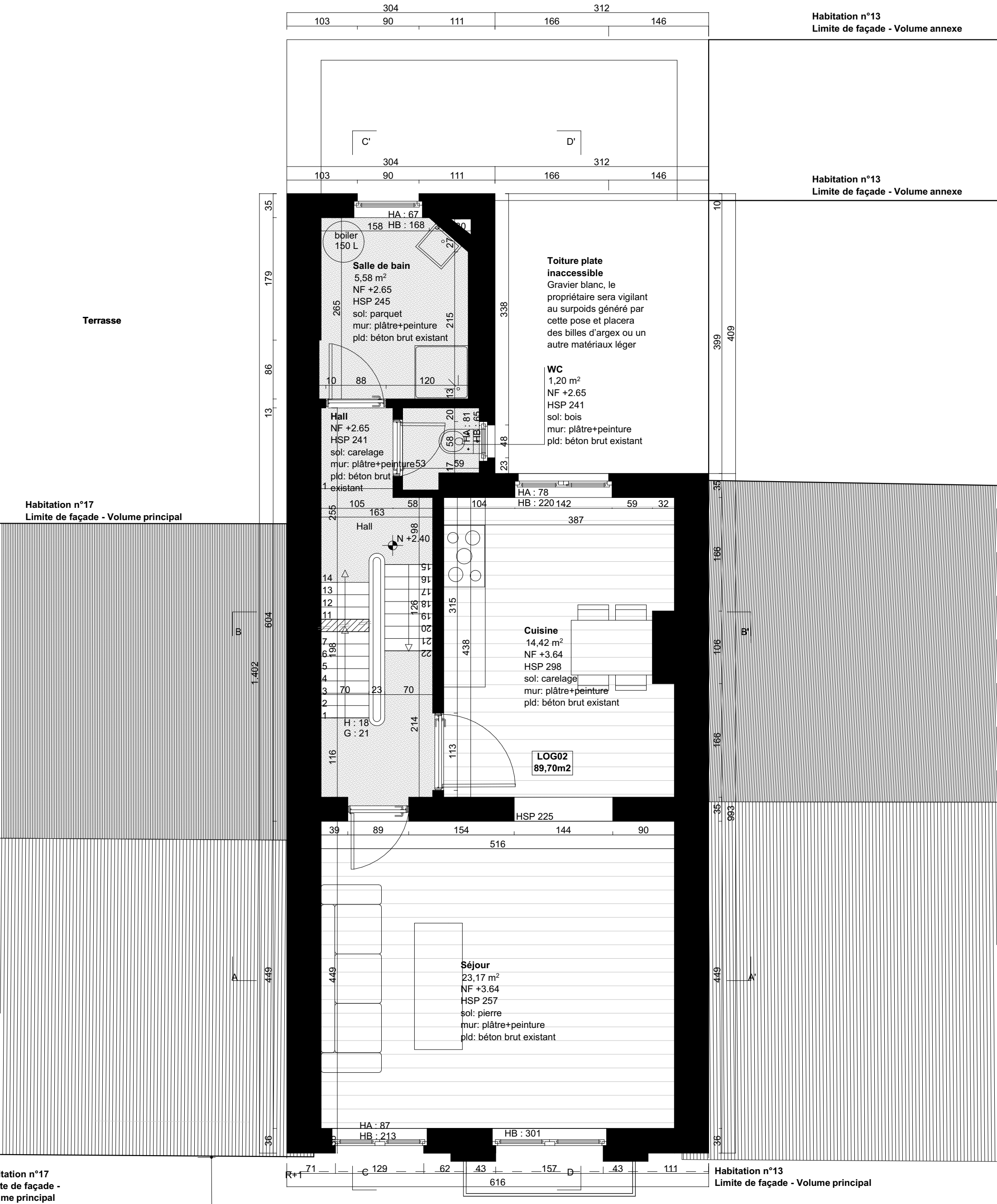


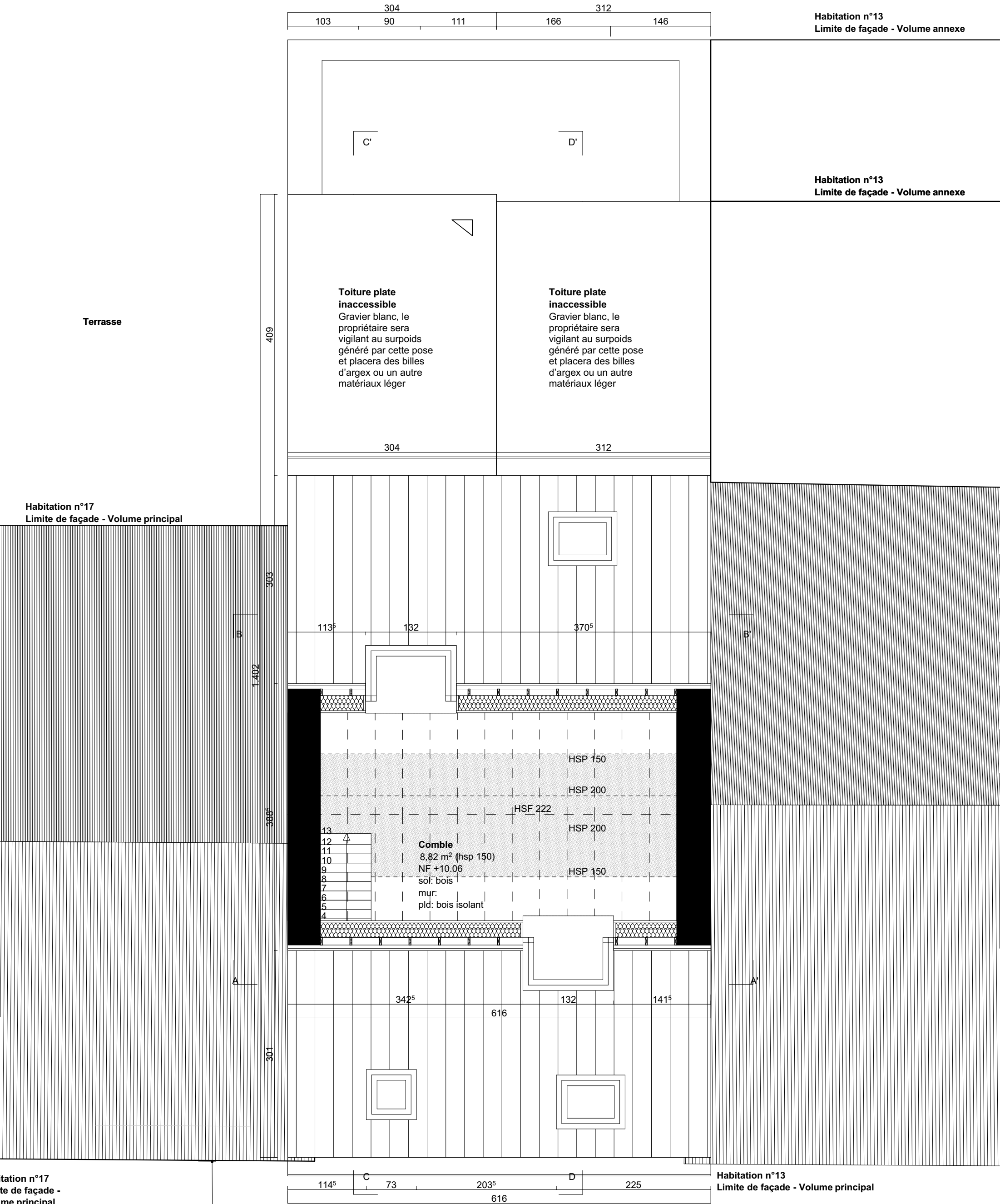
PROJET :	MAITRISE D'OUVRAGE :	DESCRIPTION :	DATE :	CONTENU :
A2502 -		Régularisation de la division d'un maison en deux logements, la construction d'annexes, les aménagements intérieurs et la modification des menuiseries en façade avant	12-03-26	Comble inférieur 100e
ADRESSE CHANTIER:	COLLABORATEUR :	FORMAT :	RÉVISIONS :	PLANCHE :
15 Rue Nothomb Etterbeek 1040	MCH	Type A3 Portrait		ÉTAT :
ASSOCIÉ :	ÉCHELLE :			
QAL	1:100			



PROJET :	MAITRISE D'OUVRAGE :	DESCRIPTION :	DATE :	CONTENU :
A2502 -		Régularisation de la division d'un maison en deux logements, la construction d'annexes, les aménagements intérieurs et la modification des menuiseries en façade avant	12-03-26	Comble supérieur 100e
ADRESSE CHANTIER:	COLLABORATEUR :	FORMAT :	PLANCHE :	ÉTAT :
15 Rue Nothomb Etterbeek 1040	MCH	Type A3 Portrait		
ASSOCIÉ :	ÉCHELLE :			
QAL	1:100			







tation n°17
te de façade -
me principal

Habitation n°13
Limite de façade - Volume principal

PROJET :

MAITRISE D'OUVRAGE :

DESCRIPTION :
Régularisation de la division d'un maison en
deux logements, la construction d'annexes,
les aménagements intérieurs et la modification
des menuiseries en façade avant

DATE : 12-03-26

CONTENU :

A2502 -

Comble supérieur

ADRESSE CHANTIER:

COLLABORATEUR : MCH

FORMAT : Type A3 Portrait

PLANCHE : ÉTAT :

MAAO
ARCHITECTS

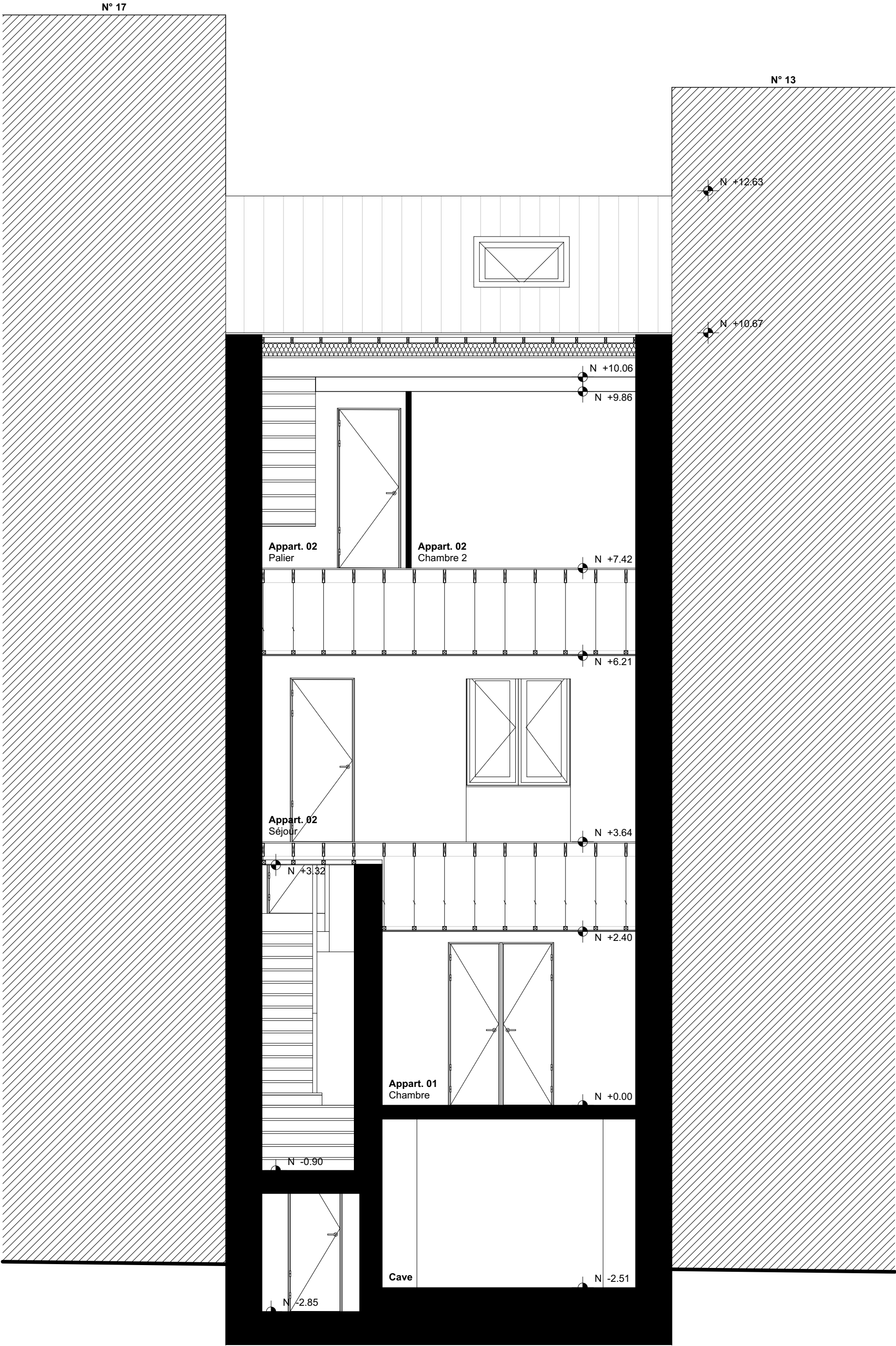
15 Rue Nothomb
Etterbeek 1040

ASSOCIÉ : QAL

ÉCHELLE : 1:50

PU. 0|1|3

01 - EXISTANT



PROJET : _____

A2502 -

MAAO

MAITRISE D'OUVRAGE : _____

ADRESSE CHANTIER: _____

15 Rue Nothomb
Etterbeek 1040

DESCRIPTION : _____

Régularisation de la division d'un maison en deux logements, la construction d'annexes, les aménagements intérieurs et la modification des menuiseries en façade avant

COLLABORATEUR : MCH

ASSOCIÉ : QAL

DATE : 12-03-26

RÉVISIONS : _____

FORMAT : Type A3 Portrait

ÉCHELLE : 1:50

CONTENU : _____

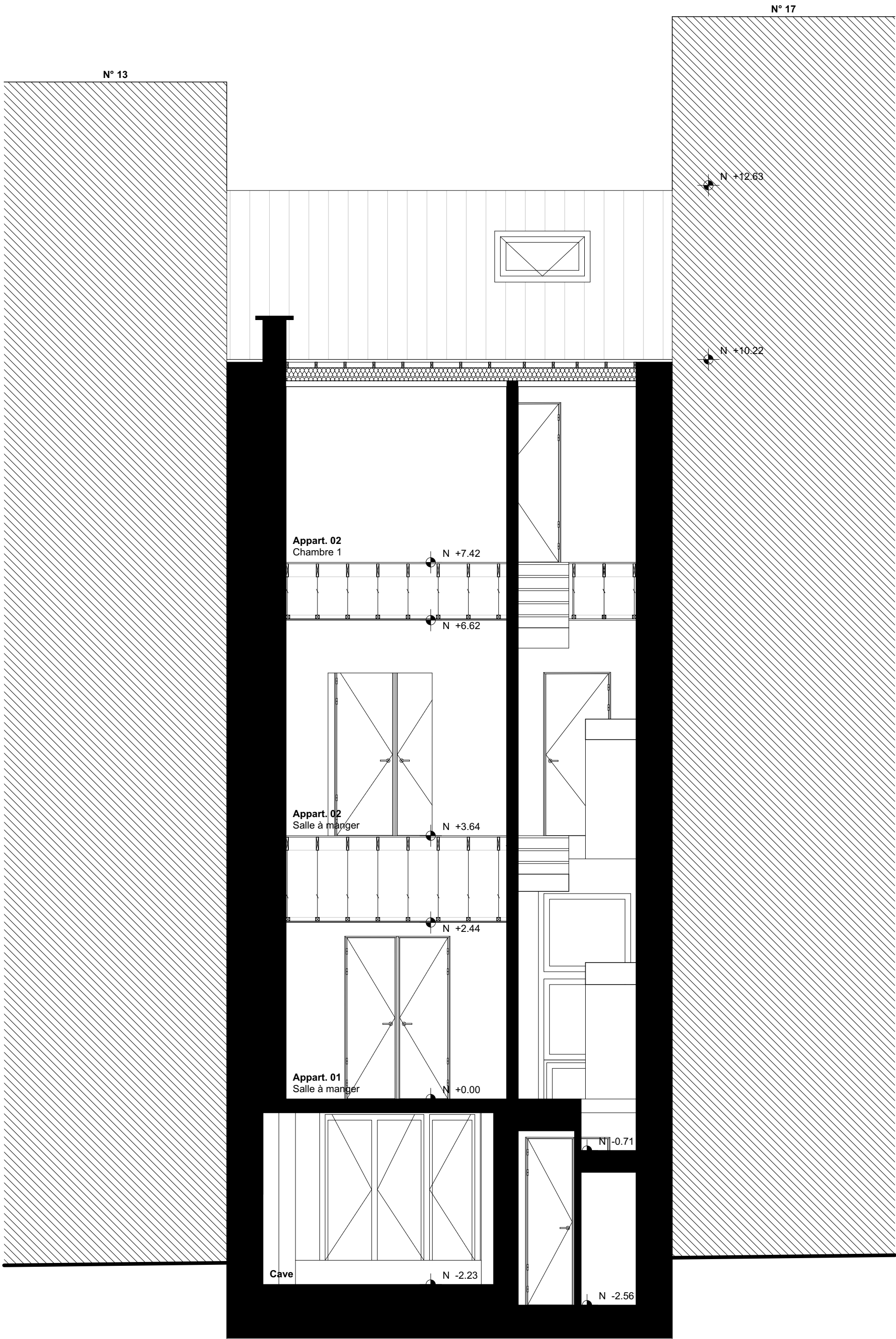
Coupe A

PLANCHE : _____

PU. 0|1|4

ÉTAT : _____

01 - EXISTANT



PROJET :

A2502 -

MAAO

MAITRISE D'OUVRAGE :

ADRESSE CHANTIER:

15 Rue Nothomb
Etterbeek 1040

DESCRIPTION :

Régularisation de la division d'un maison en deux logements, la construction d'annexes, les aménagements intérieurs et la modification des menuiseries en façade avant

COLLABORATEUR : MCH

ASSOCIÉ : QAL

DATE : 12-03-26

RÉVISIONS :

FORMAT : Type A3 Portrait

ÉCHELLE : 1:50

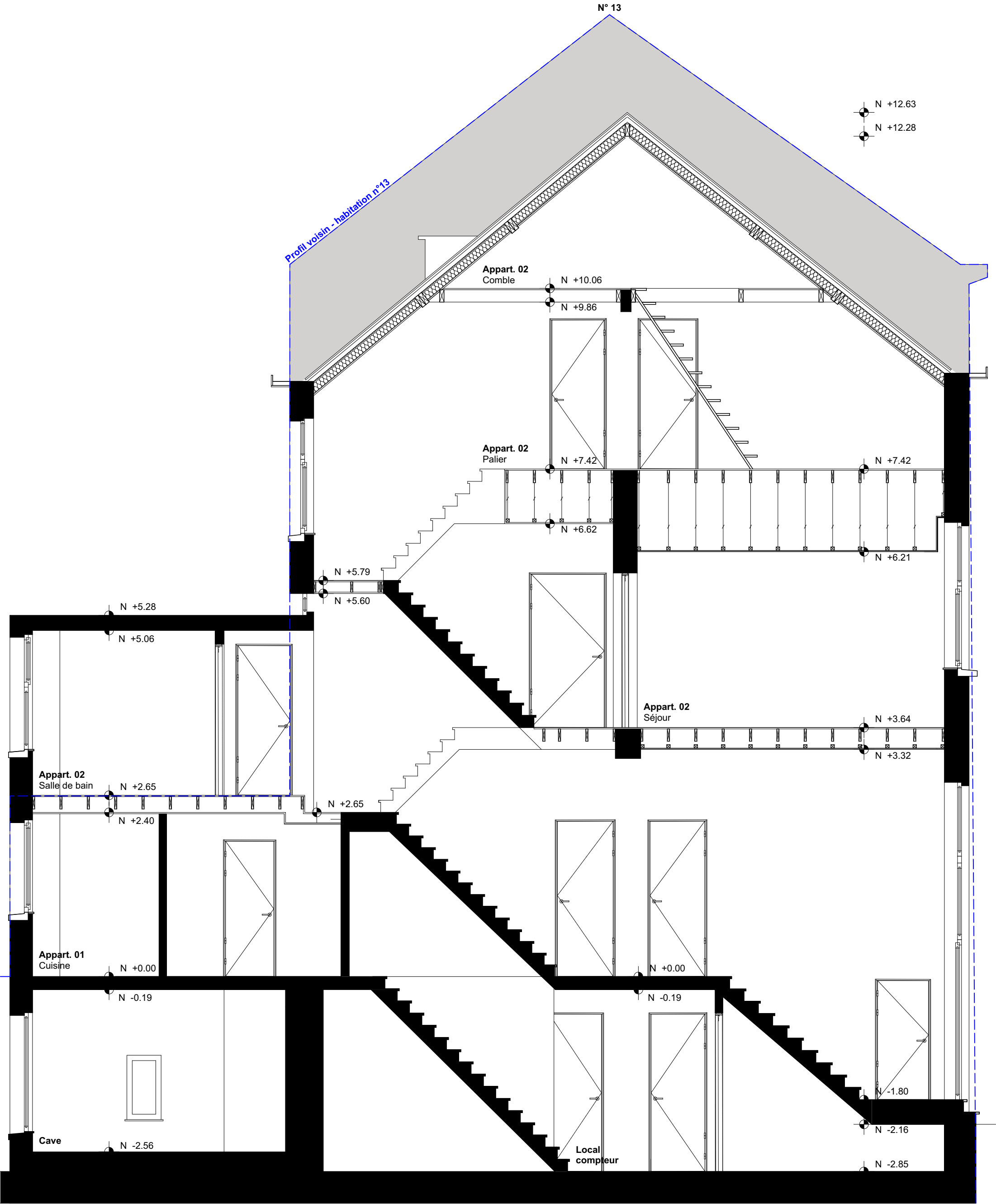
CONTENU :

Coupe B

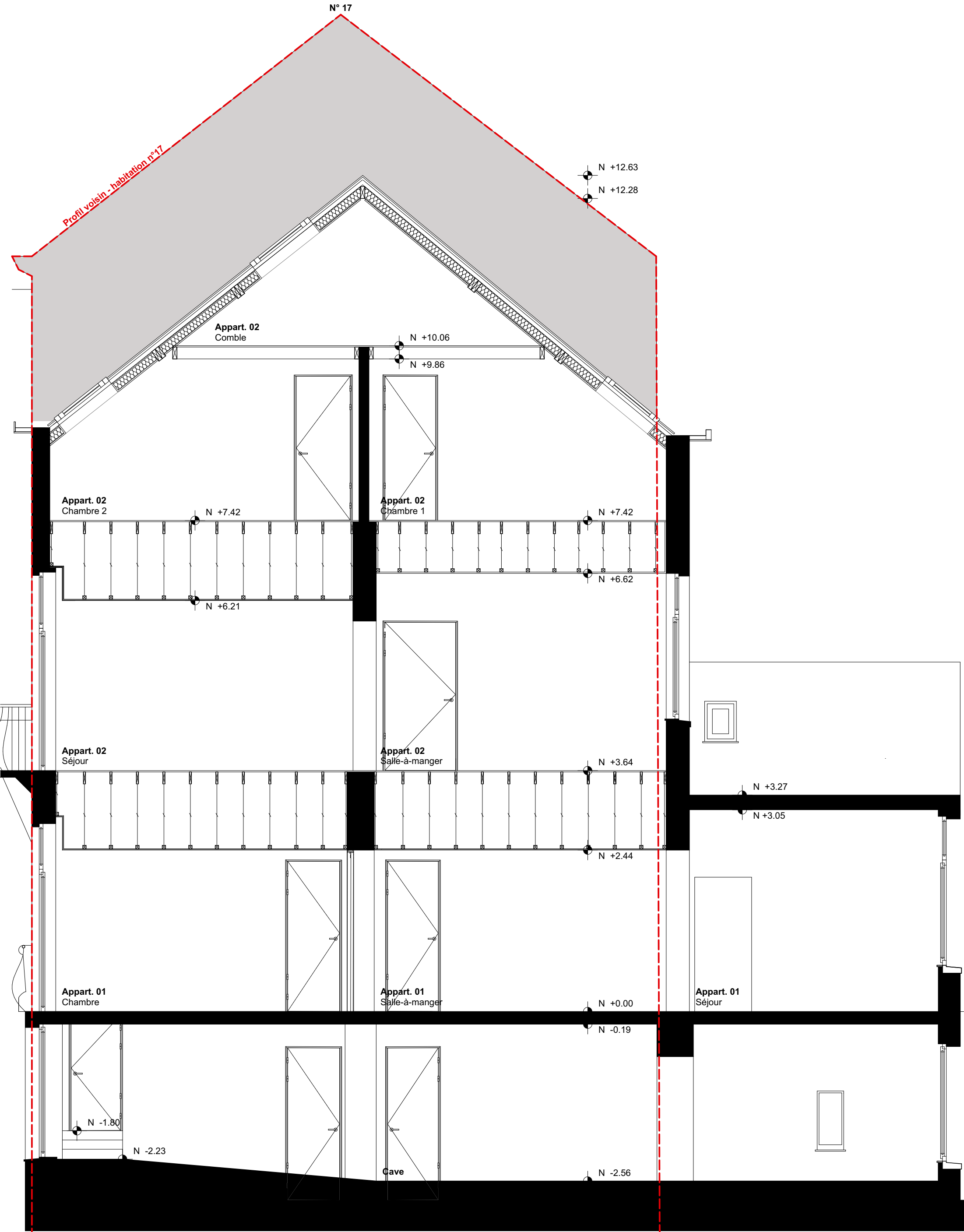
PLANCHE : ÉTAT :

PU. 0|1|5

01 - EXISTANT



PROJET :	MAITRISE D'OUVRAGE :	DESCRIPTION :	DATE :	CONTENU :
A2502 -	Mm	Régularisation de la division d'un maison en deux logements, la construction d'annexes, les aménagements intérieurs et la modification des menuiseries en façade avant	12-03-26	Coupe C
MAAO	ADRESSE CHANTIER:	COLLABORATEUR :	RÉVISIONS :	PLANCHE :
ARCHITECTS	15 Rue Nothomb Etterbeek 1040	MCH	FORMAT :	ÉTAT :
		ASSOCIÉ :	ÉCHELLE :	PU. 0 1 6
		QAL	1:50	01 - EXISTANT



PROJET : _____

A2502 -

MAAO

MAITRISE D'OUVRAGE : _____

Mme

ADRESSE CHANTIER: _____

15 Rue Nothomb
Etterbeek 1040

DESCRIPTION : _____

Régularisation de la division d'un maison en deux logements, la construction d'annexes, les aménagements intérieurs et la modification des menuiseries en façade avant

COLLABORATEUR : MCH

ASSOCIÉ : QAL

DATE : 12-03-26

RÉVISIONS : _____

FORMAT : Type A3 Portrait

ÉCHELLE : 1:50

CONTENU : _____

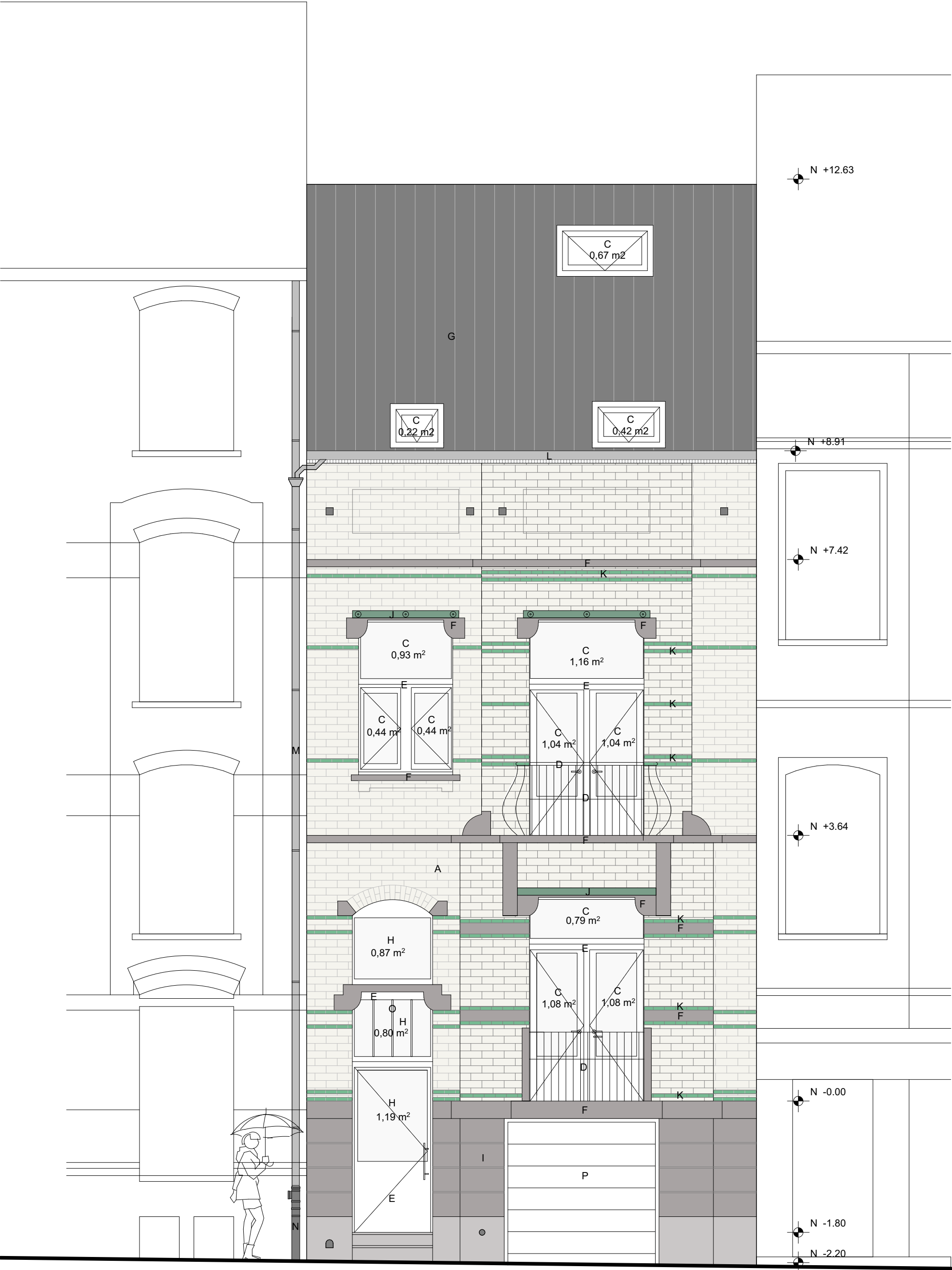
Coupe D

PLANCHE : _____

PU. 0|1|7

ÉTAT : _____

01 - EXISTANT



LEGENDE DES MATERIAUX

A : Brique de parement, ton beige/gris
B : Crépis, ton blanc
C : Vitre transparente
D : Garde-corps en acier, ton noir

E : Châssis PVC, ton blanc
F : Seuils et éléments saillants en pierre, ton naturel
G : Ardoise, ton gris foncé
H : Vitre translucide
I : Soubassement en pierre, ton naturel

J : Linteau métallique, ton vert
K : Brique de parement, ton vert
L : Corniche zinc, ton naturel
M : Descente d'eau de pluie en zinc, ton gris
N : Dauphin en fonte, ton gris foncé

O : Petit bois, ton blanc
P : Porte de garage sectionnelle en PVC, ton blanc

PROJET :

A2502 -

MAAO

MAITRISE D'OUVRAGE :

Mme

ADRESSE CHANTIER:

15 Rue Nothomb
Etterbeek 1040

DESCRIPTION :

Régularisation de la division d'un maison en deux logements, la construction d'annexes, les aménagements intérieurs et la modification des menuiseries en façade avant

COLLABORATEUR : MCH

ASSOCIÉ : QAL

DATE : 12-03-26

RÉVISIONS :

FORMAT : Type A3 Portrait

ÉCHELLE : 1:50

CONTENU :

Façade avant

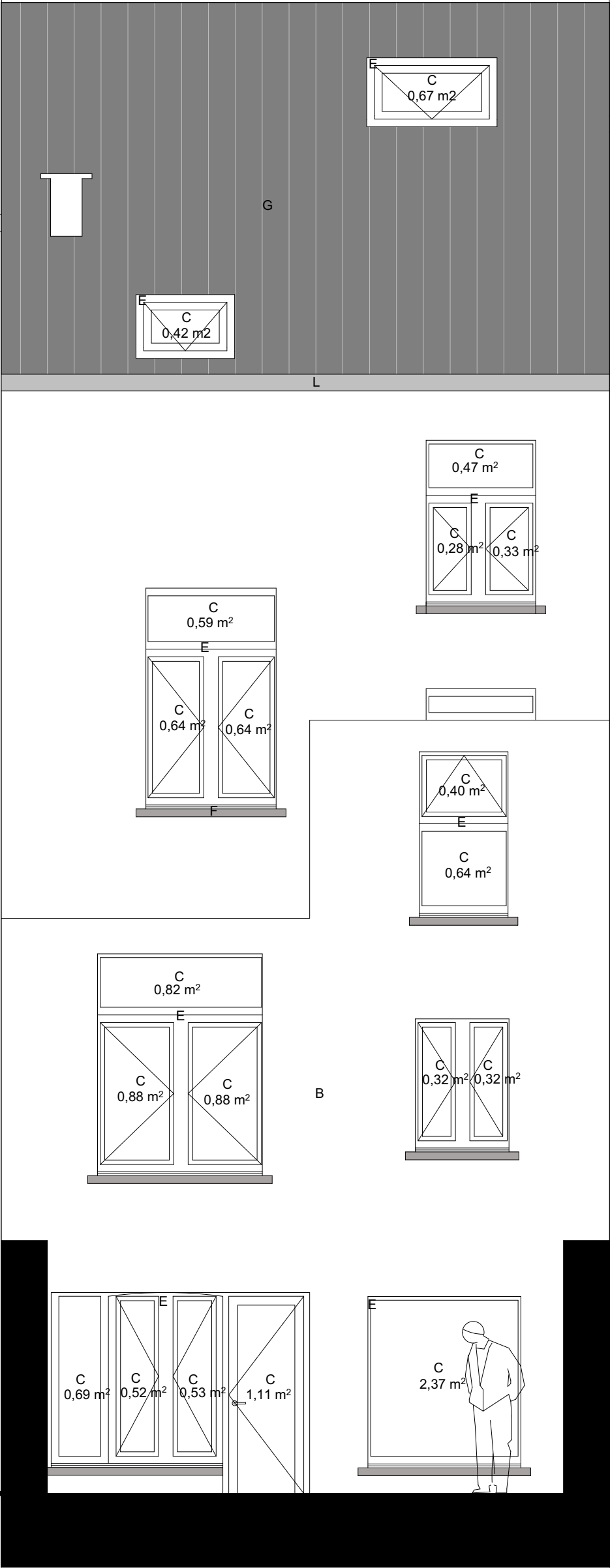
PLANCHE : ÉTAT :

PU. 0|1|8

01 - EXISTANT

LEGENDE DES MATERIAUX

- A : Brique de parement, ton beige/gris
- B : Crépis, ton blanc
- C : Vitre transparente
- D : Garde-corps en acier, ton noir
- E : Châssis PVC, ton blanc
- F : Seuils et éléments saillants en pierre, ton naturel
- G : Ardoise, ton gris foncé
- H : Vitre translucide
- I : Soubassement en pierre, ton naturel
- J : Linteau métallique, ton vert
- K : Brique de parement, ton vert
- L : Corniche zinc, ton naturel
- M : Descente d'eau de pluie en zinc, ton gris
- N : Dauphin en fonte, ton gris foncé
- O : Petit bois, ton blanc



PROJET :

A2502 -

MAAO

MAITRISE D'OUVRAGE :

Mme

ADRESSE CHANTIER:

15 Rue Nothomb
Etterbeek 1040

DESCRIPTION :

Régularisation de la division d'un maison en deux logements, la construction d'annexes, les aménagements intérieurs et la modification des menuiseries en façade avant

COLLABORATEUR : MCH

ASSOCIÉ : QAL

DATE : 12-03-26

RÉVISIONS :

FORMAT : Type A3 Portrait

ÉCHELLE : 1:50

CONTENU :

Façade arrière

PLANCHE : ÉTAT :

PU. 0|1|9

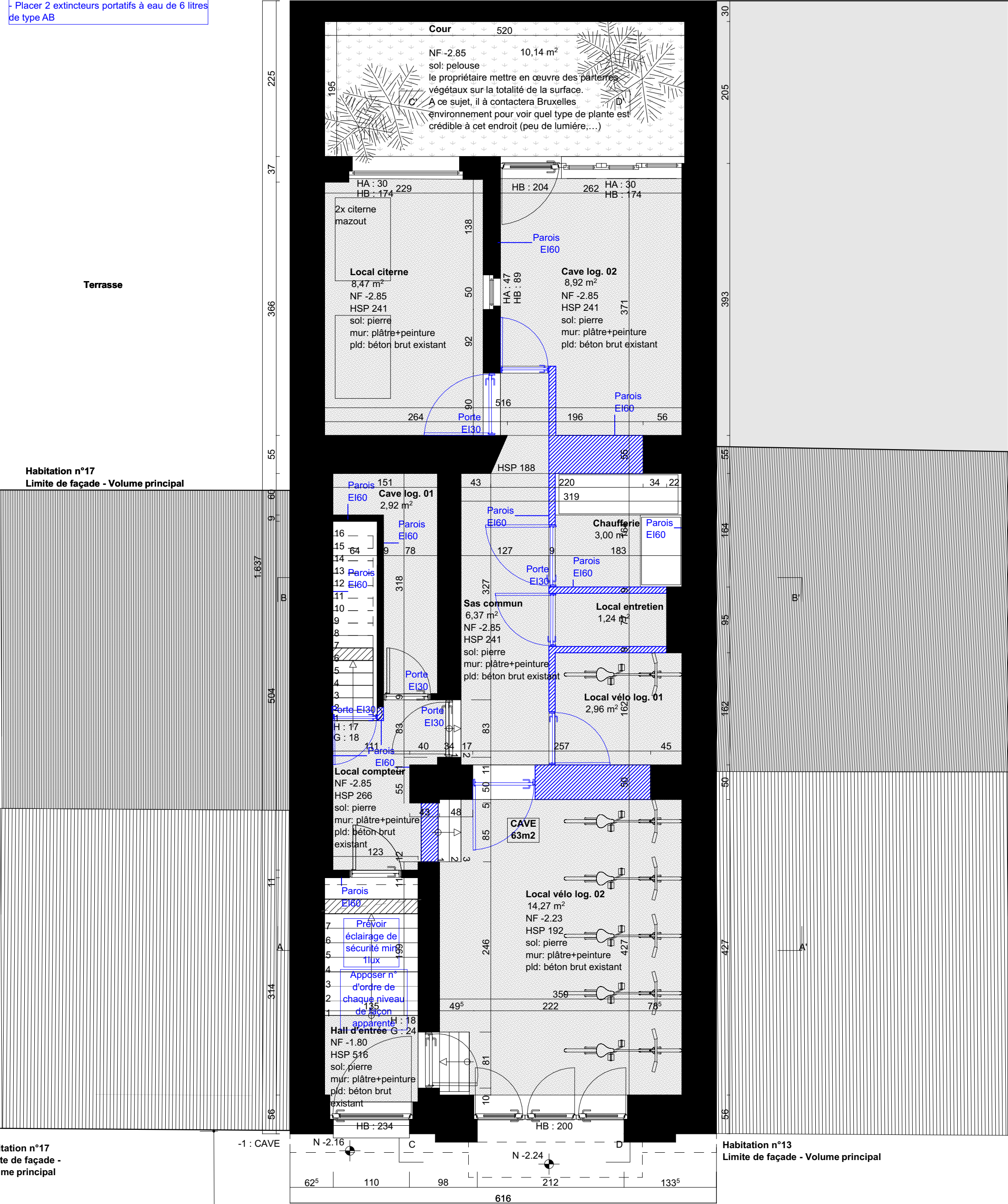
01 - EXISTANT

Généralités

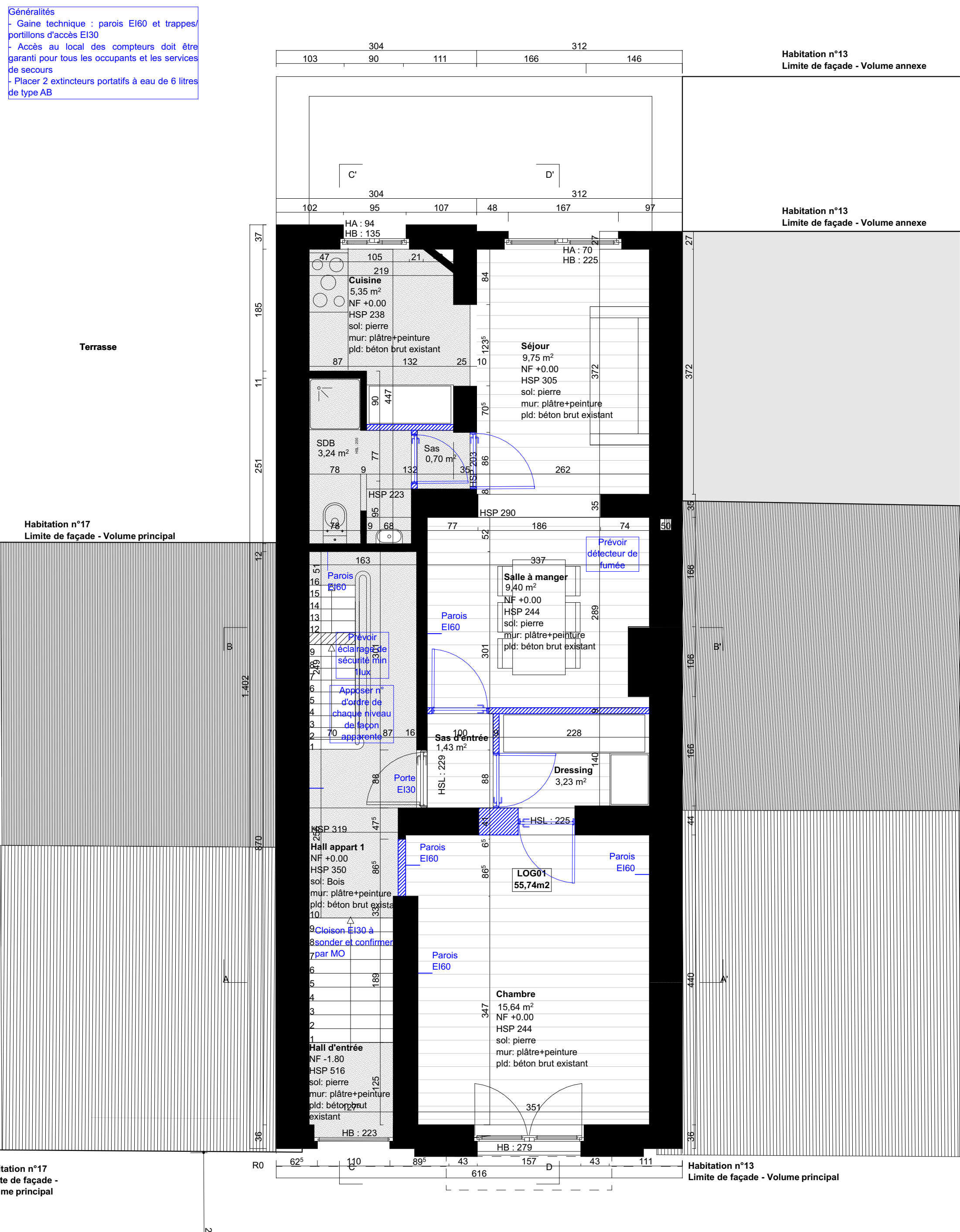
- Gaine technique : parois EI60 et trappes/portillons d'accès EI30
- Accès au local des compteurs doit être garanti pour tous les occupants et les services de secours
- Placer 2 extincteurs portatifs à eau de 6 litres de type AB

Habitation n°13

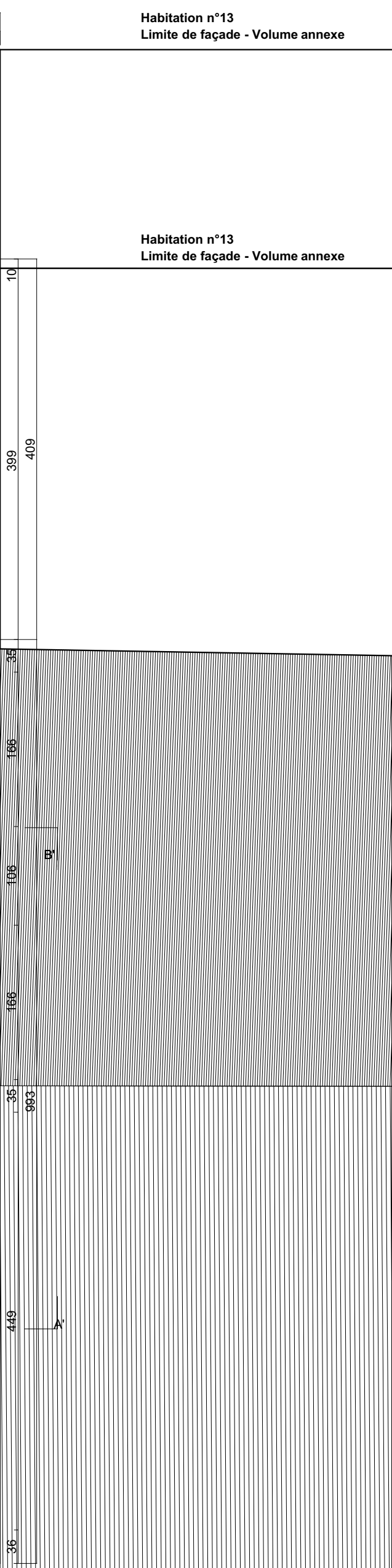
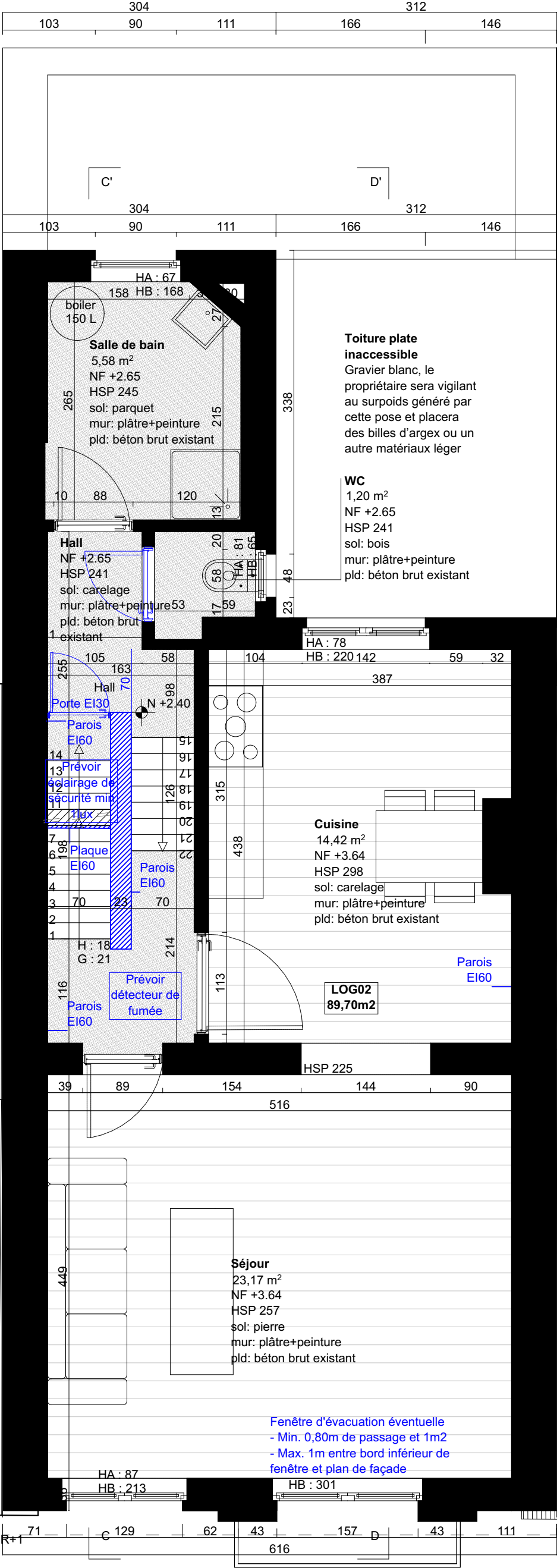
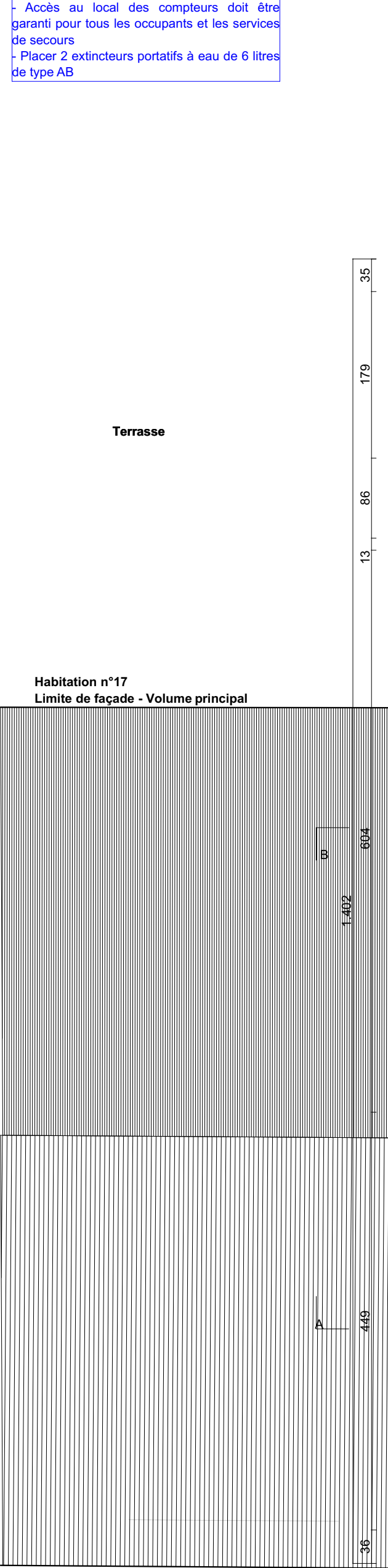
Limite de façade - Volume annexe



- Généralités
- Gaine technique : parois EI60 et trappes/portillons d'accès EI30
 - Accès au local des compteurs doit être garanti pour tous les occupants et les services de secours
 - Placer 2 extincteurs portatifs à eau de 6 litres de type AB



- Généralités
- Gaine technique : parois EI60 et trappes/portillons d'accès EI30
 - Accès au local des compteurs doit être garanti pour tous les occupants et les services de secours
 - Placer 2 extincteurs portatifs à eau de 6 litres de type AB



tation n°17
te de façade -
me principal

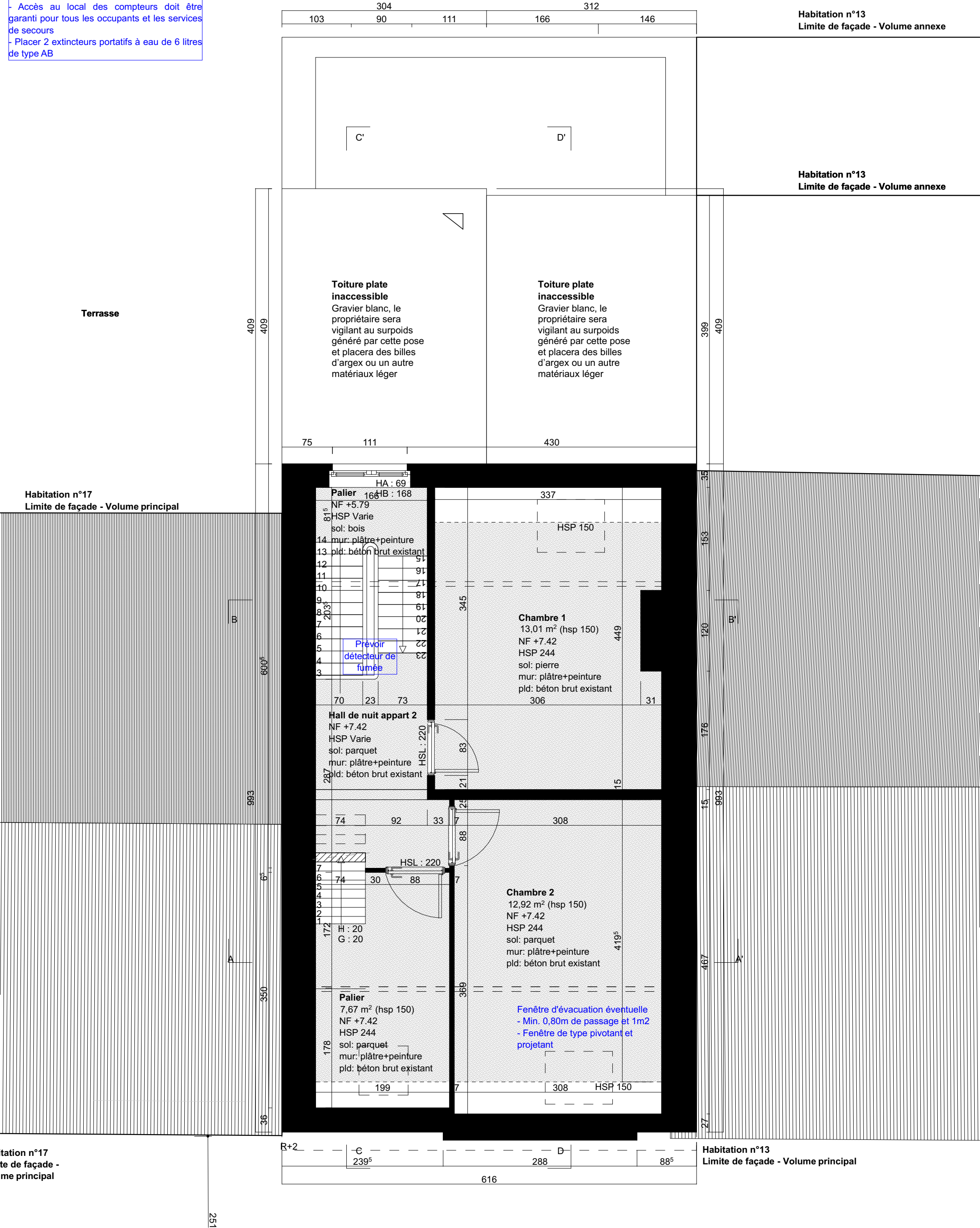
Habitation n°13
Limite de façade - Volume principal

PROJET :	MAITRISE D'OUVRAGE :	DESCRIPTION :	DATE :	CONTENU :
A2502 -	Mme	Régularisation de la division d'un maison en deux logements, la construction d'annexes, les aménagements intérieurs et la modification des menuiseries en façade avant	12-03-26	R+1 projeté
MAAO	ADRESSE CHANTIER:	COLLABORATEUR :	FORMAT :	PLANCHE :
ARCHITECTS	15 Rue Nothomb Etterbeek 1040	MCH	Type A3 Portrait	ÉTAT :
		ASSOCIÉ :	ÉCHELLE :	06 - PROJETÉ
		QAL	1:50	

- Généralités
- Gaine technique : parois EI60 et trappes/portillons d'accès EI30

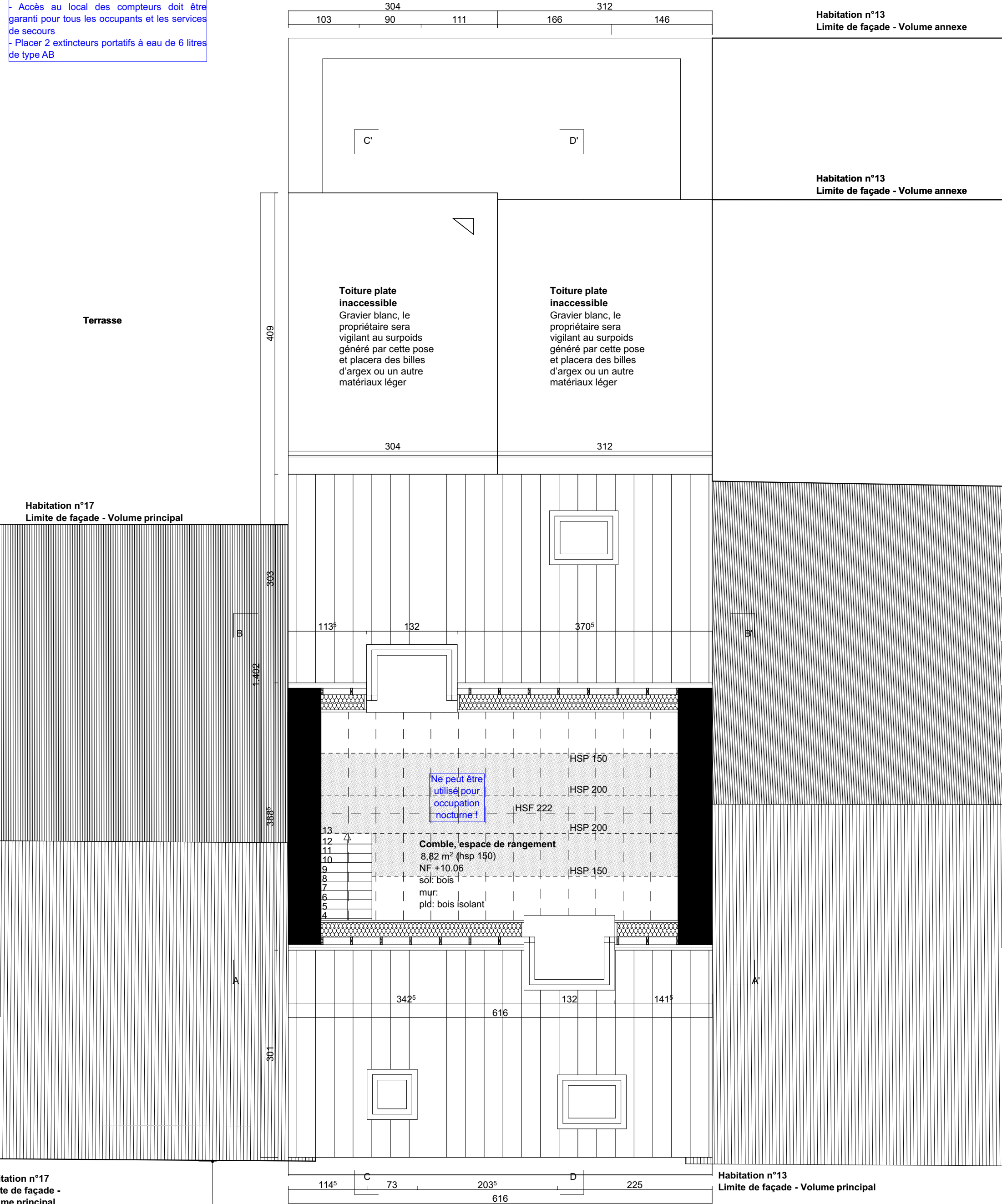
- Accès au local des compteurs doit être garanti pour tous les occupants et les services de secours

- Placer 2 extincteurs portatifs à eau de 6 litres de type AB



Généralités

- Gaine technique : parois EI60 et trappes/portillons d'accès EI30
- Accès au local des compteurs doit être garanti pour tous les occupants et les services de secours
- Placer 2 extincteurs portatifs à eau de 6 litres de type AB



tation n°17
te de façade -
me principal

PROJET :

A2502

MAAO

MAITRISE D'OUVRAGE :

Mm

ADRESSE CHANTIER:

15 Rue Nothomb
Etterbeek 1040

DESCRIPTION :

Régularisation de la division d'un maison en deux logements, la construction d'annexes, les aménagements intérieurs et la modification des menuiseries en façade avant

COLLABORATEUR : MCH

ASSOCIÉ : QAL

DATE : 12-03-26

RÉVISIONS :

FORMAT : Type A3 Portrait

ÉCHELLE : 1:50

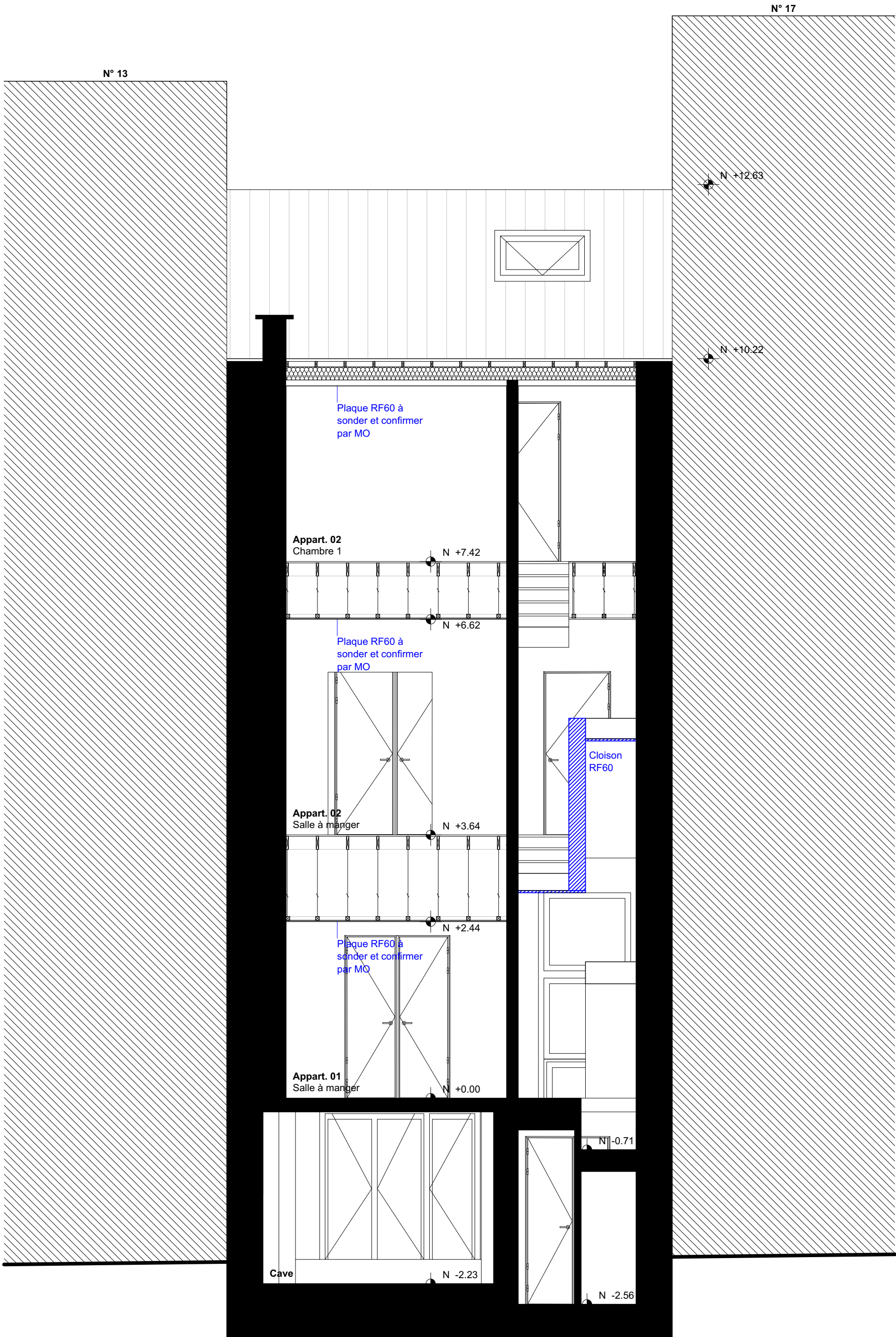
CONTENU :

Combles supérieurs projeté

PLANCHE : ÉTAT :

PU. 0|2|4

06 - PROJETÉ



PROJET :

A2502 -

MAAO

MAITRISE D'OUVRAGE :

ADRESSE CHANTIER:

15 Rue Nothomb
Etterbeek 1040

DESCRIPTION :

Régularisation de la division d'un maison en deux logements, la construction d'annexes, les aménagements intérieurs et la modification des menuiseries en façade avant

COLLABORATEUR : MCH

ASSOCIÉ : QAL

DATE : 12-03-26

RÉVISIONS :

FORMAT : Type A3 Portrait

ÉCHELLE : 1:50

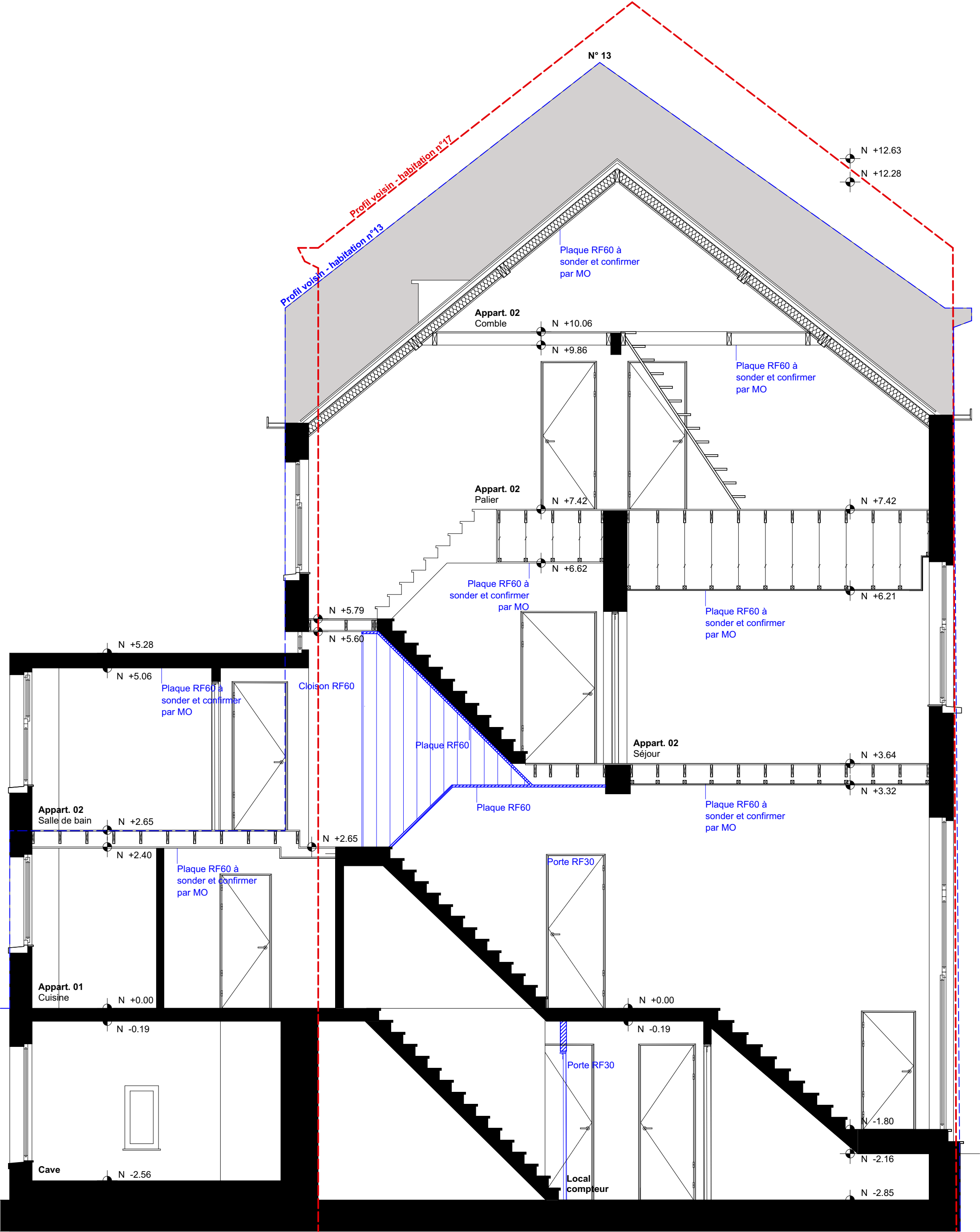
CONTENU :

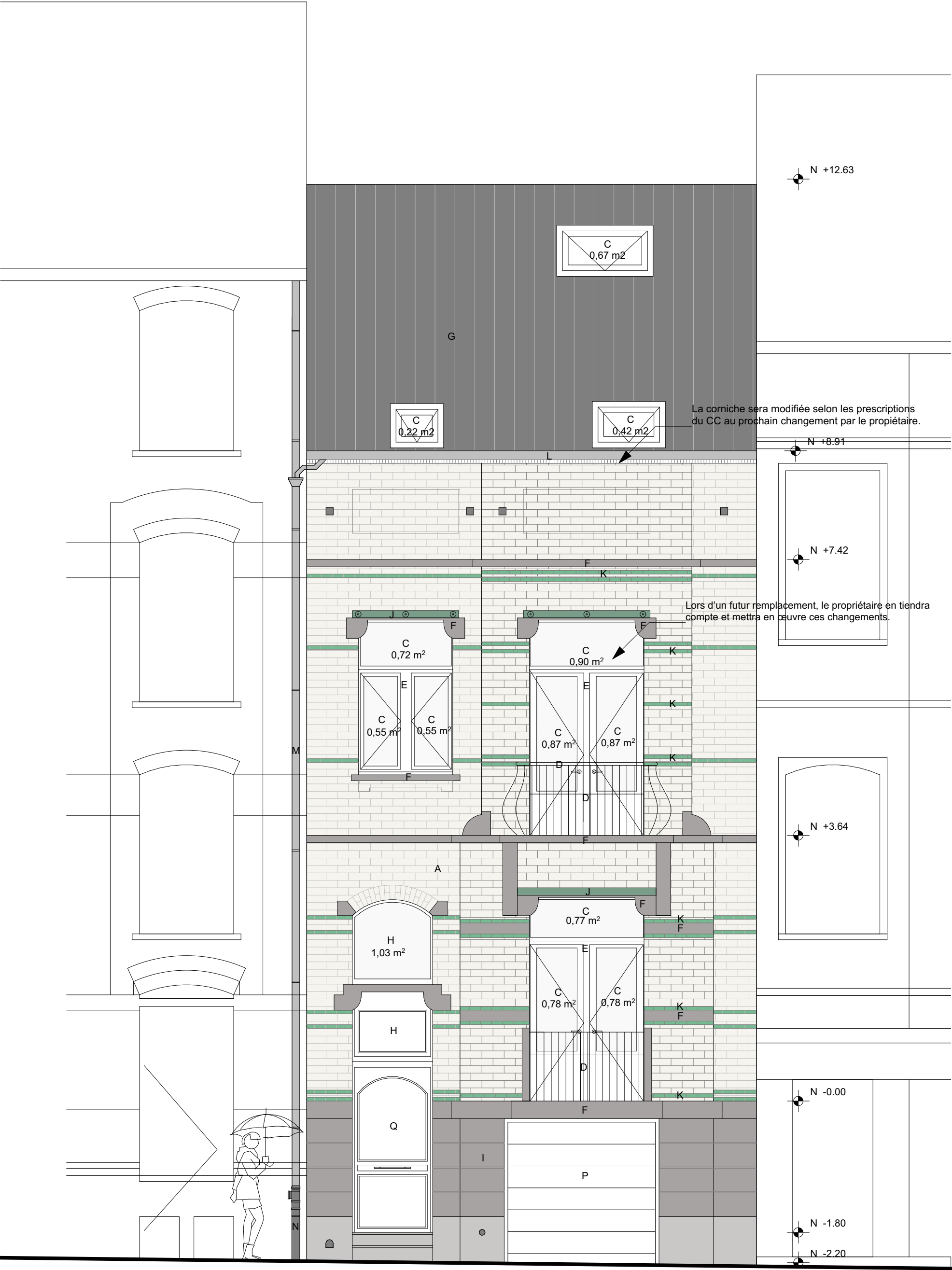
Coupe B projetée

PLANCHE : ÉTAT :

PU. 0|2|5

06 - PROJETÉ





LEGENDE DES MATERIAUX

A : Brique de parement, ton beige/gris
B : Crépis, ton blanc
C : Vitre transparente
D : Garde-corps en acier, ton noir

E : Châssis PVC, ton blanc
F : Seuils et éléments saillants en pierre, ton naturel
G : Ardoise, ton gris foncé
H : Vitre translucide
I : Soubassement en pierre, ton naturel

J : Linteau métallique, ton vert
K : Brique de parement, ton vert
L : Corniche zinc, ton naturel
M : Descente d'eau de pluie en zinc, ton gris
N : Dauphin en fonte, ton gris foncé

O : Petit bois, ton blanc
P : Porte de garage sectionnelle en PVC, ton blanc
Q : Porte d'entrée en bois moulurée

PROJET :

A2502 -

MAAO

MAITRISE D'OUVRAGE :

Mme

ADRESSE CHANTIER:

15 Rue Nothomb
Etterbeek 1040

DESCRIPTION :

Régularisation de la division d'un maison en deux logements, la construction d'annexes, les aménagements intérieurs et la modification des menuiseries en façade avant

COLLABORATEUR : MCH

ASSOCIÉ : QAL

DATE : 12-03-26

RÉVISIONS :

FORMAT : Type A3 Portrait

ÉCHELLE : 1:50

CONTENU :

Façade avant projetée

PLANCHE :

ÉTAT :

PU. 0|2|7

01 - EXISTANT